



LAUDO TÉCNICO

ANÁLISE DE PROPOSTA DE PREÇO TOMADA DE PREÇOS Nº TP003/2022SOSP.

OBJETO DO LAUDO: Análise das PROPOSTAS DE PREÇO para habilitação das Empresas que participaram da Tomada de Nº TP003/2022SOSP.

OBJETO DA LICITAÇÃO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM CONSTRUÇÃO CIVIL, PARA EXECUTAR A CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA NO DISTRITO DE BARREIROS (AGROVILA) NO MUNICÍPIO DE IBARETAMA, EM CONFORMIDADE COM O ROJETO BÁSICO, COM RECURSOS DO MAPP Nº 1118/SOP DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE OBRAS.

Por meio de análise técnica do processo que compõe a TOMADA DE PREÇOS de Nº TP003/2022SOSP, realizada no dia 23/06/2022, foi atestado através da conferência dos itens do envelope de PROPOSTA DE PREÇO do processo acima citado, a participação das empresas abaixo:

- 01 - ARCTURO CONSTRUÇÕES - JOÃO EVANGELISTA DE SOUSA ARCTURO;
- 02 - CS SERVIÇOS & LOCAÇÕES;
- 03 - LS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELE - ME;
- 04 - WU CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI;
- 05 - PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVIÇOS LTDA;
- 06 - ABRAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS EVENTOS E LOCAÇÕES EIRELI EPP;

Todas as empresas apresentaram envelopes para PROPOSTAS DE PREÇOS sendo analisadas conforme exigências do edital DAS PROPOSTAS COMERCIAIS - ENVELOPE B, item "B", sendo analisado e identificado os seguintes documentos:

DA ANÁLISE:

01 - ARCTURO CONSTRUÇÕES - JOÃO EVANGELISTA DE SOUSA ARCTURO, inscrita no CNPJ: 03.077.025/0001-81:

- Apresentou carta proposta, planilha orçamentária, resumo, composições unitárias, cronograma físico-financeiro, composição de BDI e tabela de encargos.

Aline Souza de Oliveira
Arquiteta Urbanista
CAU A 231421-5



PREFEITURA DE
IBARETAMA



- Apresentou valor de proposta no valor de **R\$ 728.172,42** (Setecentos e vinte e oito mil, cento e setenta e dois reais e quarenta e dois centavos).

ATENTAR: Não rubricou todas as páginas da proposta comercial conforme exigido pelo edital ITEM 5.2:

[...] 5.2 As propostas de preços deverão ser confeccionadas em O1 (uma) via a máquina, impressão, ou a letra de fôrma, em papel timbrado, sem emendas, rasuras ou entrelinhas, datadas, assinadas e com o **carimbo do(s) responsáveis da Empresa e Engenheiro, rubricadas todas as vias.**

02 - CS SERVIÇOS & LOCAÇÕES, inscrita no CNPJ: 03.888.573/0001-91:

- Apresentou carta proposta, planilha orçamentária, resumo, composições unitárias, cronograma físico-financeiro, composição de BDI e tabela de encargos.
- Apresentou valor de proposta no valor de **R\$ 724.433,61** (Setecentos e vinte e quatro mil, quatrocentos e trinta e três reais e sessenta e um centavos).
- Todas as páginas rubricadas e carimbadas conforme exigência do edital item 5.2.

03 - LS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELE – ME, inscrita no CNPJ: 21.541.555/0001-10:

- Apresentou carta proposta, planilha orçamentária, resumo, composições unitárias, cronograma físico-financeiro, composição de BDI e tabela de encargos.
- Apresentou valor de proposta no valor de **R\$ 732.941,65** (Setecentos e Trinta e Dois Mil e Novecentos e Quarenta e Um Reais e Sessenta e Cinco Centavos).

ATENTAR: Identificada ausência de carimbo nas páginas rubricadas conforme exigido pelo edital ITEM 5.2:

[...] 5.2 As propostas de preços deverão ser confeccionadas em O1 (uma) via a máquina, impressão, ou a letra de fôrma, em papel timbrado, sem emendas, rasuras ou entrelinhas, datadas, assinadas e com o **carimbo do(s) responsáveis da Empresa e Engenheiro, rubricadas todas as vias.**

04 - WU CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI, inscrita no CNPJ: 10.932.123/0001-14:

- Apresentou carta proposta, planilha orçamentária, resumo, composições unitárias, cronograma físico-financeiro, composição de BDI e tabela de encargos.

ATENTAR: Planilha orçamentária apresentada não obedeceu a estrutura do orçamento básico, conforme exigido pelo edital item 5.2.2:

[...] 5.2.2 - Orçamento(s) detalhado(s), contendo de cada item a especificação do Grupo/Subgrupo/Serviço [...]

- Apresentou valor de proposta no valor de **R\$ 734.618,80** (Setecentos e Trinta e Quatro Mil e Seiscentos e Dezoito Reais e Oitenta Centavos).

Aline Sousa de Oliveira
Arquiteta e Urbanista
CAU 421-5



PREFEITURA DE
IBARETAMA



- **Identificada divergência de quantidade apresentada na Planilha Orçamentária ITEM 7.3** a quantidade em metros quadrados de 1.295,80 m², sendo o valor correto a ser apresentado a quantidade em metros quadrados de 1.295,60 m² conforme exigido pelo edital ITEM 5.7.3, a proposta foi **DESCCLASSIFICADA**.

[...] 5.7.3. No caso de omissão ou erro de quantidades ou na coluna UNIDADE a proposta será desclassificada.

05 - PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ: 13.997.118/0001-88:

- Apresentou planilha orçamentária, resumo, composições unitárias, cronograma físico-financeiro, composição de BDI e tabela de encargos. **Não apresentou CARTA PROPOSTA, com valor, validade da proposta não** atendendo as exigências do edital item 5.2.1:

[...] 5.2.1 - Na Proposta de Preços deverão constar os seguintes dados:

- a) Serviços a serem executados, iguais ao objeto desta licitação;
- b) Preço Global por quanto a licitante se compromete a executar as obras e serviços objeto desta Licitação, expresso em reais em algarismo e por extenso;
- c) Prazo de validade da proposta, que será de, no mínimo, 60 (SESENTA) DIAS;
- d) Prazo de execução dos serviços de 120 (Cento e Vinte) dias, conforme cronograma físico-financeiro, contados a partir da emissão da primeira ordem de serviço;
- e) Assinaturas do (s) sócio (s) e do (s) Engenheiro (s);
- f) Declaração de que estejam contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como:
 - Materiais, equipamentos e mão de obra;
 - Carga, transporte, descarga e montagem;
 - Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
 - Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
 - Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunistica e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços;

ATENÇÃO: Identificada ausência de rubrica na Tabela de Encargos conforme exigido pelo edital ITEM 5.2:

[...] 5.2 As propostas de preços deverão ser confeccionadas em 01 (uma) via a máquina, impressão, ou a letra de fôrma, em papel timbrado, sem emendas, rasuras ou entrelinhas, datadas, assinadas e com o **carimbo do(s) responsáveis da Empresa e Engenheiro, rubricadas todas as vias.**

- O item 1.1 – Administração da Obra da Planilha Orçamentária foi apresentada na UNIDADE DE MEDIDA em MÊS, sendo a quantidade de medida do Projeto Básico a quantidade em PERCENTUAL, conforme exigido pelo edital ITEM 5.7.3, a proposta foi **DESCCLASSIFICADA**.

[...] 5.7.3. No caso de omissão ou erro de quantidades ou na coluna UNIDADE a proposta será desclassificada.

Aline Sousa de Oliveira
Arquiteta Urbanista
CAD A 231421-5



- Apresentou valor de proposta na Planilha Orçamentária de **R\$ 675.201,50** (Seiscentos e Setenta e Cinco Mil e Duzentos e Um Reais e Cinquenta Centavos).

06 - ABRAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS EVENTOS E LOCAÇÕES EIRELI EPP, inscrita no CNPJ: 12.044.788/0001-17:

- Apresentou carta proposta, planilha orçamentária, resumo, composições unitárias, cronograma físico-financeiro, composição de BDI e tabela de encargos.
ATENTAR: Planilha orçamentária apresentada não obedeceu a estrutura do orçamento básico, conforme exigido pelo edital item 5.2.2:

[...] 5.2.2 - Orçamento(s) detalhado(s), contendo de cada item a especificação do Grupo/Subgrupo/Serviço [...]

- Apresentou valor de proposta no valor de **R\$ 735.446,46** (Setecentos e Trinta e Cinco Mil e Quatrocentos e Quarenta e Seis Reais e Quarenta e Seis Centavos).
- **Identificada divergência de quantidade apresentada na Planilha Orçamentária ITEM 7.3** a quantidade em metros quadrados de 1.295,80 m², sendo o valor correto a ser apresentado a quantidade em metros quadrados de 1.295,60 m² conforme exigido pelo edital ITEM 5.7.3, a proposta foi **DECLASSIFICADA**.

[...] 5.7.3. No caso de omissão ou erro de **quantidades** ou na coluna UNIDADE a proposta será desclassificada.

DO RESULTADO:

As empresas: WU CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI, inscrita no CNPJ: 10.932.123/0001-14; PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ: 13.997.118/0001-88; ABRAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS EVENTOS E LOCAÇÕES EIRELI EPP, inscrita no CNPJ: 12.044.788/0001-17, **foram DECLASSIFICADAS** por não atender as exigências do EDITAL conforme citado acima.

CLASSIFICADAS PARA ANÁLISE DE PREÇO:

01 - ARCTURO CONSTRUÇÕES - JOÃO EVANGELISTA DE SOUSA ARCTURO, inscrita no CNPJ: 03.077.025/0001-81:

- Apresentou valor de proposta no valor de **R\$ 728.172,42** (Setecentos e vinte e oito mil, cento e setenta e dois reais e quarenta e dois centavos).

02 - LS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELE - ME, inscrita no CNPJ: 21.541.555/0001-10:

- Apresentou valor de proposta no valor de **R\$ 732.941,65** (Setecentos e Trinta e Dois Mil e Novecentos e Quarenta e Um Reais e Sessenta e Cinco Centavos).

Aline  Oliveira
Arquiteta e Urbanista

CAU A 234.421-6



03 - CS SERVIÇOS & LOCAÇÕES, inscrita no CNPJ: 03.888.573/0001-91:

- Apresentou valor de proposta no valor de **R\$ 724.433,61** (Setecentos e vinte e quatro mil, quatrocentos e trinta e três reais e sessenta e um centavos).

DA CONCLUSÃO:

Através da análise acima detalhada, A empresa **CS SERVIÇOS & LOCAÇÕES**, inscrita no CNPJ: 03.888.573/0001-91, apresentou o **MENOR preço para a PROPOSTA com o valor R\$ 724.433,61** (Setecentos e vinte e quatro mil, quatrocentos e trinta e três reais e sessenta e um centavos), apresentando no envelope de propostas todos os itens exigidos pelo edital.

08 de Julho de 2022.

Aline S. de Oliveira
Aline Sousa de Oliveira
Arquiteta e Urbanista
CAU nº.: A231421-5